

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **1. Popis území stavby**

#### **a) charakteristika území a stavebního pozemku**

Zájmová oblast se nachází na katastrálním území Zliv u Českých Budějovic (793272), ve východní klidové části města Zliv, v návaznosti na území zastavěné rodinnými domy. Přístup na staveniště bude zajištěn přes místní komunikace ve městě Zliv.

Lokalita se rozkládá převážně na rosslém terénu s napojením na ulici Pod Vartou.

Pozemky určené pro výstavbu rodinných domků jsou ve vlastnictví Města Zliv a jsou vedeny jako travní porost, ovocný sad, popř. ostatní plocha ,manipulační plocha.

Předmětem řešení předkládaného projektu je příprava území a návrh základního technického vybavení, tj. dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu 16-ti rodinných domů.

V zájmovém území stavby se nacházejí následující vedení inž. sítí:

- podzemní vedení VN ve správě E.ON Servisní, s.r.o.
- nadzemní vedení VN ve správě E.ON Servisní, s.r.o.
- podzemní vedení ve správě NN E.ON Servisní, s.r.o.
- podzemní teplovodní rozvody ve správě E.ON Energie, a.s.
- vodovod ve správě ČEVAK a.s.
- VO ve správě Městské hospodářství Zliv
- oblastní vodovod v současné době mimo provoz – město Zliv

V blízkosti stavby se nacházejí následující vedení inž. sítí:

- metalický kabel ve správě CETIN
- kanalizace ve správě ČEVAK a.s.

Upozornění:

Stávající inženýrské sítě jsou zakresleny v situacích stavby z podkladů dodaných jednotlivými správci sítí. Zákres je proveden informativně a neslouží tudíž jako vytyčovací výkres.

#### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím**

Dne 1. 3. 2021 bylo na tuto stavbu vydáno územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 7. 4. 2021. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení je plně v souladu s tímto územním rozhodnutím.

#### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Město Zliv má schválený platný územní plán. Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem.

#### **d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace stavby byla průběžně podle obdržných stanovisek upravována a podmínky byly zapracovány.

#### **e) výčet a závěry provedených průzkumů a měření (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Pro dokumentaci byly použity následující podklady a průzkumy:  
- vyjádření a stanoviska dotčených orgánů

*Dokumentace pro provádění stavby  
Zliv – ZTV Varta*

- podklady a informace správců inženýrských sítí
- výsledky projednání na jednáních během zpracování dokumentace
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
- TP 179 – Navrhování komunikací pro cyklistickou dopravu
- geodetické zaměření

Na základě zadání investora bylo navrženo optimální řešení vedení trasy, které bylo projednáno s dotčenými orgány státní správy (DOSS) a jednotlivými správci inženýrských sítí.

Jako podklad pro žádost o vynětí ze ZPF byl proveden pedologický průzkum, zpracovaný Ing. Ivou Kyriánovou, v říjnu 2018.

Nově umístěná stavba zasáhne do pozemků v majetku města Zliv, nakládání s dešťovými vodami je řešeno v PD; dotčené území není zdrojem nerostů ani zde nejsou významné zdroje podzemních vod.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stavba se nenachází na chráněném území, je v ochranném pásmu křižujících inženýrských sítí. Pozemky dotčené předmětnou stavbou se nenachází na území památkové rezervace, památkové zóny, ani ochranného pásma nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, či památkové zóny a v místě stavby se nenachází ani žádná samostatná kulturní památka.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Zájmové území stavby se nachází mimo záplavové a poddolované území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

V současnosti je dotčené území odvodněno v ploše pozemků, popřípadě z části do stáv. vpustí. Odvodnění povrchových vod z nových komunikací je řešeno jejím příčným a podélným vypádováním směrem k novým uličním vpustím, které budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci a dále do RN.

Odvodnění pozemků určených k zástavbě bude v ploše pozemku, příp. řešeno individuálně při návrhu RD. Odtokové poměry v území se stavbou nezmění.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V zájmovém území nebyl zpracován dendrologický průzkum. Před realizací stavby dojde k odstranění vegetačního krytu a ke kácení mimolesní zeleně. Náhradní výsadba není navržena.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavbou budou zabrány pozemky ZPF – bylo požádáno o odnětí ze ZPF. Pozemky PUPFL se ve stavbě nevyskytují.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stavba sama bude součástí dopravní infrastruktury, její napojení bude řešeno připojením na stávající komunikaci (ulice Pod Vartou).

Stavba se nachází v nezastavěné části města a napojuje se na stávající skelet místních komunikací v území. Zřízení nového ZTV si nevynutí žádné vážné změny ve způsobu využití území.

Stavba bude vycházet z požadavků vyhlášky č. 398/2008 sb.o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Postup výstavby bude blíže řešen až v následném projekčním stupni. Nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v území.

*Dokumentace pro provádění stavby  
Zliv – ZTV Varta*

Během výstavby může dojít k částečné uzavírce komunikací potřebných pro technologický postup výstavby při napojení komunikací nebo nových inženýrských sítí.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Věcné ani časové vazby na jiné stavby nejsou v době zpracování projektu známy.

Součástí výstavby ZTV bude vozovka a chodníky, vč. odvodnění.

Související investicí pro vybudování ZTV jsou úpravy inženýrských sítí a vybudování nových.

Jedná se o novou kanalizaci, vodovod a nové veřejné osvětlení. Další vyvolanou související investicí bude úprava směrového napojení stávající polní cesty na ulici Pod Vartou a přeložky kabelů NN a VN. **Úpravy kabelů NN a VN nejsou součástí této PD.**

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje**

k.ú. Zliv

KN parcela číslo	Druh/ využití poz.	Způsob ochrany nemovitosti	výměra (m <sup>2</sup> )	LV	Vlastníci/správa nemovitosti
3323/6	ostatní plocha / ostatní komunikace	-	706	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
3323/5	ostatní plocha / ostatní komunikace	-	2954	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1669/1	trvalý travní porost	ZPF	494	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1664/1	orná půda	ZPF	1125	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1692/80	zahrada	ZPF	1532	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1692/6	ostatní plocha / ostatní komunikace		11369	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1839	orná půda	ZPF	2605	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1837/1	orná půda	ZPF	4058	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1837/5	orná půda	ZPF	1689	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1835	orná půda	ZPF	1747	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1832/5	trvalý travní porost	ZPF	595	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1832/3	trvalý travní porost	ZPF	642	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1831/3	zahrada	ZPF	50	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1831/1	ovocný sad	ZPF	4082	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1827/5	ostatní plocha / ostatní komunikace	-	1596	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
1827/4	ostatní plocha / ostatní komunikace	-	1197	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv

*Dokumentace pro provádění stavby  
Zliv – ZTV Varta*

1827/2	ostatní plocha / ostatní komunikace	-	1114	1	Město Zliv, Dolní náměstí 585, 37344 Zliv
--------	--	---	------	---	---

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Totožné s dotčenými pozemky stavby.

**B.2. Celkový popis stavby**

**B.2.1. Celková koncepce řešení stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Stavební úpravy budou realizovány v dosud nezastavěném území, kdy samotná stavba se nachází na východní části města Zliv, kde navazuje na stáv. asfaltovou komunikaci v rodinné zástavbě (ulice Pod Vartou). Stavba je součástí ZTV Varta a je plánována na okraji (respektive v těsném sousedství) rodinné zástavby na rozhraní intra a extravilánu obce. Lokalita se rozkládá převážně na rostlém terénu s napojením na ulici Pod Vartou. Pozemky určené pro výstavbu rodinných domků jsou ve vlastnictví Města Zliv a jsou vedeny jako travní porost, ovocný sad, orná půda popř. ostatní plocha / ostatní komunikace. Předmětem řešení předkládaného projektu je příprava území a návrh základního technického vybavení, tj. dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu 16-ti rodinných domů.

**b) účel užívání stavby**

Předmětem řešení předkládaného projektu je příprava území a návrh základního technického vybavení. Výstavba komunikací je řešena v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Zejména se jedná o splnění požadavků přílohy č.2 užívání komunikací a veřejného prostranství. Vozovka je navržena obousměrná, v šířce jednoho jízdního pruhu 3,0 m s rozšířením ve směrových obloucích. Jednostranný chodník bude široký 2,25 m. Šířka pruhu pro zelený pas je navržena 2,40 m (0,5m) a pro podélná stání 2,40 m. V místech vjezdů na jednotlivé parcely se sníží obrubník na výšku max. 0,05 m. Napojení 2 (popř. 3parcel) – v nejzápadnější části řešeného ZTV – (s napojením na větev „A“) bude řešeno asfaltem zpevněnou komunikací š.4m, včetně oboustranného odstupu š.0,5m od hranice parcel vedenou jako sjezd.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

trvalá stavba

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchýlným řešením z platných předpisů a norem**

Výjimky ani úlevová řešení se ve stavbě nevyskytují. Stavba je navržena v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, ČSN a TP. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stavba je bezbarierová pro osoby s omezenou schopností pohybu. Návrh nových chodníků vychází z vyhlášky č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Pro zhotovování signálních i varovných pásů musí být použita schválená dlažba s výstupky tvaru komolého kužele. Signální a varovné pásy musí být vizuálně kontrastní oproti okolí (sytost + barva). Vodící linie u chodníků bude tvořena podezdívkou oplocení jednotlivých nových parcel, v zeleném pasu zvýšeným obrubníkem min. 6 cm nad povrch dlažby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace stavby byla průběžně podle obdržených stanovisek upravována a podmínky byly zpracovány.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba se nachází v OP křižujících nebo souběžných vedení sítí technické infrastruktury (el. vedení E.ON Distribuce, a.s. – VN,NN, el. vedení veřejného osvětlení MH Zliv, oblastní vodovod v současné době mimo provoz – město Zliv, vodovod, kanalizace ve správě ČEVAK a.s., metalický kabel ve správě CETIN, podzemní teplovodní rozvody ve správě E.ON Energie, a.s.).

Zájmové území stavby nezasahuje do žádné památkové rezervace ani památkové zóny. Ani v blízkosti stavby se žádná památka nevyskytuje.

Stavba se nachází na území s archeologickými nálezy.

**g) Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby – návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.**

Trasa komunikací je navržena tak, aby byly dodrženy normové parametry pro danou stavbu. Směrové řešení ZTV vychází z návrhu investora.

Větev A (končí napojením na prodlouženou MK ul. Pod Vartou) - vozovka je obousměrná, v délce 0,118 76 km, v šířce 6,0 m s jednostranným chodníkem (pravostranný ve směru staničení) v šířce 2,25 m a po levé straně z části zeleným pasem š.0,5m, z části pruhem v šířce 2,40 m, vymežujícím podélná stání a z části zeleným pasem s vjezdy a podélnými stáními u jednotlivých parcel v šířce 2,40 m.

Větev B (řešena jako prodloužení ulice Pod Vartou) - vozovka je obousměrná, v délce 0,171 86 km, v šířce 6,0 m s jednostranným chodníkem (pravostranný ve směru staničení) v šířce 2,25 m a jednostranným zeleným pasem s vjezdy a podélnými stáními u jednotlivých parcel v šířce 2,40 m.

V místech vjezdů na jednotlivé parcely se sníží obrubník na výšku max. 0,05 m.

Napojení 2 (popř. 3 parcel) – v nejzápadnější části řešeného ZTV – (s napojením na větev „A“) bude řešeno asfaltem zpevněnou komunikací š.4m, včetně oboustranného odstupu š.0,5m od hranic pozemku, vedenou jako Sjezd – Větev „C“.

Bude vytvořeno 1 místo pro přecházení – v ulici Pod Vartou.

Součástí stavby je vybudování nové kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení. Stavba a stavební úpravy vyvolají kácení mimolesní zeleně a to - jsou navrženy ke kácení 3 stromy (1ks švestka Ø30cm, 1ks javor Ø20cm a 1ks švestka Ø25cm).

**h) Základní bilance stavby**

Vytěžená zemina se použije na dorovnání terénních nerovností na přilehlých parcelách.

Sejmutou ornici možno využít v prostorách nových parcel, případně využít stanoví investor.

Odvodnění povrchových vod z komunikací je řešeno jejím příčným a podélným vyspádováním směrem k novým uličním vpustím, které budou napojeny na novou kanalizaci.

Odvodnění pozemků určených k zástavbě bude v ploše pozemku, příp. řešeno individuálně při návrhu RD. Odtokové poměry v území se stavbou nezmění.

Podrobné bilance stavby budou patrné z přílohy výkazu výměr a soupisu prací.

**i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Zahájení stavby bude následovat po ukončení výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Stavba bude realizovaná jako celek a jako taková bude předána do užívání. Realizace stavby se předpokládá nejdříve v roce (2021) – s ohledem na vydání stavebního povolení, lhůta výstavby se předpokládá cca 10 měsíců. Začátek realizace je po výběru zhotovitele stavby.

## **j) Orientační náklady stavby**

Budou patrné z přílohy soupisu prací.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Ze strany investora ani dotčených orgánů nejsou žádné zvláštní požadavky na urbanistické, architektonické ani výtvarné řešení.

### **B.2.3. Celkové technické řešení**

**a) popis celkové koncepce stavebně technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech**

#### **S.O. 101 Komunikace**

Trasa komunikací je navržena tak, aby byly dodrženy normové parametry pro daný typ stavby.

Předmětem stavby je vybudování základní technické vybavenosti pro 16 rodinných domů.

Připojení je na stávající komunikační síť v ulici Pod Vartou.

Směrové řešení ZTV vychází z návrhu investora.

Větev A (končí napojením na prodlouženou MK ul. Pod Vartou) je navržena v délce 0,118 76km a v šířce obousměrné vozovky 6,0 m, ohraničené obrubníky s jednostranným chodníkem (pravostranný ve směru staničení) v šířce 2,25 m a po levé straně z části zeleným pasem š.0,5m, z části pruhem v šířce 2,40 m, vymežujícím podélná stání a z části zeleným pasem s vjezdy a podélnými stáními u jednotlivých parcel v šířce 2,40 m.

Větev B (řešena jako prodloužení ulice Pod Vartou) - v délce 0,171 86 km a v šířce obousměrné vozovky 6,0 m ( s rozšířením v obloucích ) ohraničené obrubníky s jednostranným chodníkem (pravostranný ve směru staničení) v šířce 2,25 m a levostranným zeleným pasem s vjezdy a podélnými stáními u jednotlivých parcel.

Napojení 2 (popř. 3parcel) – v nejzápadnější části řešeného ZTV – ( s napojením na větev „A“) bude řešeno asfaltem zpevněnou komunikací š.4m, včetně oboustranného odstupu š.0,5m od hranic pozemku, vedenou jako Sjezd – Větev „C“.

Navržený chodník podél větve „B“ navazuje na stáv. chodník v ulici Pod Vartou a kopíruje komunikaci - větev „B“ v celé délce. V místě, kde se tento chodník napojuje na stáv. stav, je zřízeno nové místo pro přecházení a chodník pokračuje ve sklonu (dle vyhlášky č.398/2009 Sb.) umožňující pohyb osob s omezenou schopností pohybu směrem k větvě „A“.Chodník pokračuje podél větve „A“, kde je ukončen chodníkovým přejezdem u větve „C“.V budoucnosti není vyloučeno ( dle finančních možností investora ) pokračování chodníku a jeho napojení na ulici Třešňová.

Vzhledem k navrženým 16 sjezdům na jednotlivé pozemky a vnesenými rozhledovými trojúhelníky nelze všude v plné míře dodržet rozhledové poměry pro podélná stání v dané lokalitě. ČSN 73 6110 připouští na ploše vymezeného rozhledového trojúhelníka dle místních podmínek, stání nebo parkování osobních automobilů, případně zásobování.

Jednotlivé sjezdy na parcely budou umístěny dle osazení jednotlivých domů na parcelách. Vjezd je navržen v šířce 4,0 m a to snížením obrubníku na max. 2 cm s metrovými náběhy na vyrovnání výšky stojatého obrubníku ( 12 cm).

Sjezdy jsou vedeny přes chodník i zelený pas. V něm jsou umístěny podélná stání o rozměrech 2,40 x 5,75 m, celkem 9 parkovacích míst, z toho jedno vyhrazené pro tělesně postižené občany.

Parkovací místo pro vozidla přepravující tělesně postižené občany je navrženo jako kolmé u větve „B“ ve staničení cca km 0,05800 v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Odvodnění tohoto parkovacího stání je řešeno tak, že v rohu bude obrubník na délku cca 25cm snížen na výšku  $h=0\text{cm}$  a voda tak bude odvedena do přilehlého terénu. Obrubník kolem park. stání je uvažován na výšku 10cm.

Nová část „polní cesty“ s napojením na stávající UK6 proběhne v naznačené poloze a šířce se zmíněnou konstrukcí bez obrubníků s volnou krajnicí š. 0,5m.

Nová křižovatka, která vznikne napojením „větve A“ na prodlouženou ulici Pod Vartou -, „větve B“, je od stávající křižovatky ulic Pod Vartou a Smetanova vzdálena cca 68m. Dle normy ČSN 73 6110 – Tabulka 2 - lze na obslužné komunikaci umístit křižovatku ve vzdálenosti min. 50m. Vstřícně této nové křižovatce je umístěn nově polohopisně upravený sjezd ze stávající polní cesty.

V závislosti na posouzených rozhledových poměrech v nové křižovatce ( KÚ „trasa A“ x „trasa B“ bude třeba osadit na KÚ „ trasy A “ dz P6 ,dz P2 není třeba užívat v obci před křižovatkou tvaru „T“ ze směru, kde se vedlejší pozemní komunikace připojuje zleva (pokud hlavní pozemní komunikace probíhá v přímém směru). V dané oblasti je přednost na stávajících komunikacích upravena dopravními značkami.

V oblouku VB1A jsou vyneseny rozhledy pro zastavení v  $<50\text{km/h}$  z důvodu, kdy lze konstatovat , že průjezd směrovým obloukem o poloměru  $R=11\text{m}$ , rychlostí  $v=50\text{ km/h}$  není zcela bezpečně možný – při průjezdu tímto obloukem lze reálně uvažovat sníženou rychlost – mezní rychlost (dosažitelnou). Důležitou roli zde hraje právě poloměr oblouku, příčný sklon vozovky a součinitel smykového tření ( $f$ ) závislý na rychlosti vozidla.

Rychlost je přepočtena dle následujícího vzorce (viz. ČSN 736102, tab. 11),

$$R_{\min} = \frac{V^2 k}{127(f+0,01p)}$$

Pro VB1A byla spočítána dle vzorečku rychlost  $v=23,5\text{ km/h}$  – byl vynesen rozhled  $Dz=20\text{m}$  odpovídající  $v=30\text{km/h}$ .

Bude vytvořeno 1 místo pro přecházení – v ulici Pod Vartou.

#### **b) celková bilance nároků všech druhů energií**

Stavba nemá nároky na energie.

Zdroje energií si smluvně zajistí zhotovitel stavby s jejich dodavateli.

#### **c) celková spotřeba vody**

Stavba nemá nároky na vodu.

#### **d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem**

Ve stavbě budou prováděny běžné stavební práce. Kategorie a množství odpadů z celé stavby budou stanoveny dle zákona č.185/2001Sb. a příslušných prováděcích vyhlášek č.381/2001 a 383/2001. Původce odpadů je ze zákona povinen je třídít a skladovat podle jednotlivých druhů a je povinen vést jejich evidenci. Ke kolaudačnímu řízení bude doložena evidence o druzích a množství vzniklých odpadů vč. způsobu jejich využití nebo likvidace.

#### **e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

Samotná předmětná stavba má vazby na technické vybavení.

Odvedení odpadních vod v řešeném území bude zajištěno výstavbou oddílné kanalizace, v souladu s vodním zákonem 254/2001 Sb. v platném znění a dle řešení stávající stokové sítě v řešené lokalitě.

Dešťové vody budou v rámci území akumulovány v retenčních nádržích na jednotlivých parcelách s možností přepadu do dešťové kanalizace s centrální retenční nádrží v lokalitě řešeného ZTV Varta.

Splaškové vody budou odváděny splaškovou kanalizací do stávajícího systému kanalizace města Zliv s koncovým stupněm ČOV.

Zásobování vodou bude zajištěno potrubním rozvodem s napojením na veřejný vodovod v majetku města Zliv, ve správě VAK JČ a.s. Č. Budějovice.

Na ploše zařízení staveniště budou potřebné skladovací plochy v minimálním rozsahu a nezbytné sociální a provozní zařízení staveniště. Zařízení staveniště zajistí zhotovitel stavby. Vlastní stavba je bez nároku na potřebu a spotřebu médií a hmot. Ve stavbě se budou vyskytovat pouze dešťové vody. Jejich odtok bude zajištěn podélným a příčným sklonem vozovky do přilehlého terénu.

#### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Předmětem řešení předkládaného projektu je příprava území a návrh základního technického vybavení. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Zejména se jedná o splnění požadavků přílohy č.2 užívání komunikací a veřejného prostranství.

Stavba je bezbarierová pro osoby s omezenou schopností pohybu.

Jednotlivé sjezdy na parcely budou umístěny dle osazení jednotlivých domů na parcelách. Vjezd je navržen v šířce 4,0 m a to snížením obrubníku na 2 cm s metrovými náběhy na vyrovnání výšky stojatého obrubníku (12 cm).

V ulici Pod Vartou bude zřízeno nové místo pro přecházení s osazením vodících a signalizačních pasů z reliéfní zámkové dlažby. Silniční obrubníky se v prostoru přechodu sníží na 2 cm.

Vodící linie podél chodníků bude tvořena novými podezdívkami plotů jednotlivých parcel.

V místech, kde bude chodník veden podél zeleného pasu, vytvoří se vodící linie zvýšením záhonového obrubníku o 6 cm nad úroveň chodníku.

Návrh nových chodníků vychází z vyhlášky č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Pro zhotovování signálních i varovných pásů musí být použita schválená dlažba s výstupky tvaru komolého kužele. Signální a varovné pásy musí být vizuálně kontrastní oproti okolí (sytost + barva).

#### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Všichni uživatelé komunikace mají povinnost řídit se zákonem o provozu na pozemních komunikacích a ostatními souvisejícími zákony.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Všichni zúčastnění pracovníci musí používat v celém prostoru staveniště ochranné přilby a další předepsané osobní ochranné pracovní prostředky podle směrnice dodavatele vypracované na základě nařízení vlády č. 495/2001 Sb. Před zahájením prací musí být seznámeni s technologickým postupem prací a s příslušnými bezpečnostními předpisy.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Návrhové prvky komunikace a ostatních zpevněných ploch respektují obecné požadavky norem, zákonů a vyhlášek, zejména ČSN 736102, ed.2, ČSN 736110, vyhláška č. 398/2000 a zákon č.

361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, apod. související s bezpečností silničního provozu (rozhledové poměry, prvky pro bezbariérové užívání

stavby, návrhové rychlosti, apod.). Pro užívání stavby nejsou stanoveny zvláštní bezpečnostní předpisy.

Některé základní legislativní předpisy:

Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl.16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS).

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce - účinnost od 1.1. 2007.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – účinnost od 1.1.2007 a jeho novely.

Nařízení vlády č.591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích – účinnost od 1.1.2007.

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti – účinnost od 1.1.2007.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky – ze dne 15.8.2005.

### **B.2.6. Základní charakteristika objektů**

#### **a) popis současného stavu**

Stavební úpravy budou realizovány v dosud nezastavěném území , kdy samotná stavba se nachází na východní části města Zliv, kde navazuje na stáv. asfaltovou komunikaci v rodinné zástavbě (ulice Pod Vartou). Stavba je součástí ZTV Varta a je plánována na okraji (respektive v těsném sousedství) rodinné zástavby na rozhraní intra a extravilánu obce. Lokalita se rozkládá převážně na rostlém terénu s napojením na ulici Pod Vartou.

Pozemky určené pro výstavbu rodinných domků jsou ve vlastnictví Města Zliv a jsou vedeny jako travní porost, ovocný sad, orná půda popř. ostatní plocha / ostatní komunikace.

#### **b) popis navrženého řešení**

- viz. odstavec B.2.3.a)

### **B.3. Připojení stavby na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Co se týče vedení technické infrastruktury, úsekem výstavby nebo v jeho těsné blízkosti procházejí vedení NN, VN, vodovod, CETIN, kanalizace, teplovod a VO.

V zájmovém území stavby se nacházejí následující vedení inž. sítí:

- metalický kabel CETIN
- podzemní vedení VN ve správě E.ON Servisní, s.r.o.
- nadzemní vedení VN ve správě E.ON Servisní, s.r.o.
- podzemní vedení NN E.ON Servisní, s.r.o.
- podzemní teplovodní rozvody E.ON Energie, a.s.
- vodovod ČEVAK a.s.
- kanalizace ČEVAK a.s.
- VO ve správě Městské hospodářství Zliv
- oblastní vodovod v současné době mimo provoz – město Zliv

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Plánovaná stavba nemá nároky na napojení na veřejnou technickou infrastrukturu.

## **B.4. Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Zájmová oblast se nachází v katastrálním území Zliv u Českých Budějovic (793272), v klidové části města, v návaznosti na území zastavěné rodinnými domy.

Lokalita se rozkládá převážně na rostlém terénu s napojením na ulici Pod Vartou.

Předmětem řešení předkládaného projektu je příprava území a návrh základního technického vybavení, tj. dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu 16-ti rodinných domů.

Směrové řešení ZTV vychází z návrhu investora.

Trasa komunikací je navržena tak, aby byly dodrženy normové parametry pro danou stavbu.

Větev A (končí napojením na prodlouženou MK ul. Pod Vartou) - vozovka je obousměrná, v délce 0,118 76 km, v šířce 6,0 m s jednostranným chodníkem (pravostranný ve směru staničení) v šířce 2,25 m a po levé straně z části zeleným pasem š.0,5m, z části pruhem v šířce 2,40 m, vymežujícím podélná stání a z části zeleným pasem s vjezdy a podélnými stáními u jednotlivých parcel v šířce 2,40 m. Směrové oblouky vozovky mají poloměr 11,0 m, 12m - s rozšířením. Navržený podélný sklon je navržen s souladu s napojením na stávající vozovku i okolní terén. Příčný sklon vozovky je 2,5%, chodníku 2%.

Větev B (řešena jako prodloužení ulice Pod Vartou) - vozovka je obousměrná, v délce 0,171 86 km, v šířce 6,0 m s jednostranným chodníkem (pravostranný ve směru staničení) v šířce 2,25 m a levostranným zeleným pasem s vjezdy a podélnými stáními u jednotlivých parcel v šířce 2,40 m. Směrové oblouky vozovky mají poloměr 38,0 m s rozšířením. Navržený podélný sklon je navržen s souladu s napojením na stávající vozovku i okolní terén. Příčný sklon vozovky je 2,5%, chodníku 2%.

Napojení 2 (popř. 3parcel) – v nejzápadnější části řešeného ZTV – ( s napojením na větev „A“) bude řešeno asfaltem zpevněnou komunikací š.4m, včetně oboustranného odstupu š.0,5m od hranic pozemku, vedenou jako Sjezd – Větev „C“.

Navržený chodník podél větve „B“ navazuje na stáv. chodník v ulici Pod Vartou a kopíruje komunikaci - větev „B“ v celé délce. V místě, kde se tento chodník napojuje na stáv. stav, je zřízeno nové místo pro přecházení a chodník pokračuje ve sklonu (dle vyhlášky č.398/2009 Sb.) umožňující pohyb osob s omezenou schopností pohybu směrem k větvi „A“. Chodník pokračuje podél větve „A“, kde je ukončen chodníkovým přejezdem u větve „C“. V budoucnosti není vyloučeno ( dle finančních možností investora ) pokračování chodníku a jeho napojení na ulici Třešňová.

Vzhledem k navrženým 16 sjezdům na jednotlivé pozemky a vnesenými rozhledovými trojúhelníky nelze všude v plné míře dodržet rozhledové poměry pro podélná stání v dané lokalitě. ČSN 73 6110 připouští na ploše vymezeného rozhledového trojúhelníka dle místních podmínek, stání nebo parkování osobních automobilů, případně zásobování.

Jednotlivé sjezdy na parcely budou umístěny dle osazení jednotlivých domů na parcelách. Vjezd je navržen v šířce 4,0 m a to snížením obrubníku na výšku 2 cm s metrovými náběhy na vyrovnání výšky stojatého obrubníku ( 12 cm).

Sjezdy jsou vedeny přes chodník i zelený pas. V něm jsou umístěny podélná stání o rozměrech 2,40 x 5,75 m, celkem 9 parkovacích míst, z toho jedno vyhrazené pro tělesně postižené občany.

Parkovací místo pro vozidla přepravující tělesně postižené občany je navrženo jako kolmé u větve „B“ ve staničení cca km 0,05800 v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Odvodnění tohoto parkovacího stání je řešeno tak, že v rohu bude obrubník na délku cca 25cm snížen na výšku h=0cm a voda tak bude odvedena do přilehlého terénu. Obrubník kolem park. stání je uvažován na výšku 10cm.

Nová část „polní cesty“ s napojením na stávající UK6 proběhne v naznačené poloze a šířce se zmíněnou konstrukcí bez obrubníků s volnou krajnicí š. 0,5m.

Nová křižovatka, která vznikne napojením „větve A“ na prodlouženou ulici Pod Vartou- „větve „B“, je od stávající křižovatky ulic Pod Vartou a Smetanova vzdálena cca 68m. Dle normy ČSN 73 6110

– Tabulka 2 - lze na obslužné komunikaci umístit křižovatku ve vzdálenosti min. 50m. Vstřícně této nové křižovatce je umístěn nově polohopisně upravený sjezd ze stávající polní cesty. V závislosti na posouzených rozhledových poměrech v nové křižovatce ( KÚ „trasa A“ x „trasa B“ bude třeba osadit na KÚ „ trasy A “ dz P6 a v souvislosti s tím osadit dz P2 (viz Situace). V dané oblasti je přednost na stávajících komunikacích upravena dopravními značkami. Parametry směrového, výškového a prostorového řešení vozovky jsou v souladu s parametry normovými i s doporučenými hodnotami daných směrnic. Organizace provozu bude zajištěna dopravním režimem dle běžných zvyklostí. Zajištění vhodných podmínek pro nové obyvatelé území bude provedeno výběrem materiálu (živice), směrovým a výškovým řešením. Řešení stavby zahrnuje úpravy pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace a vychází z vyhl. 398/2009 Sb. a dále pak z ČSN 73 6110- Projektování místních komunikací.

## **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

### **b) použité vegetační prvky**

### **c) biotechnická, protierozní opatření**

V zájmovém území nebyl zpracován dendrologický průzkum. Před realizací stavby dojde k odstranění vegetačního krytu a ke kácení mimolesní zeleně .Dřeviny, které na stanovišti vyrostly samovolně, patří do skupiny náletových vegetačních prvků. Náhradní výsadba není navržena.

## **B.6. Popis vlivů stavby na životního prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba se nachází mimo zastavěné území.

Stavba nebude mít negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu - JČK ani na zdraví osob.

Během provádění výstavby nebude stavební organizace vyvíjet činnost, která by ohrozila životní prostředí v okolí stavby. Stavební organizace je povinna čistit vozidla, aby jimi neznečistovala vozovky.

Ornice na plochách odnímaných bude rozprostřena na pozemcích určených orgánem ochrany přírody. Způsob nakládání s ornici je popsán ve výpočtu odvodů za vynětí ze ZPF.

### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Před stavbou je navrženo kácení vzrostlého porostu, plošné vymýcení křovin a travin v prostoru potřebném pro vybudování ZTV. S náhradní výsadbou není uvažováno.

### **Ochrana ovzduší**

V průběhu zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti - u veřejných komunikací jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

### **Ochrana přírodního prostředí**

Realizací stavby dojde k záboru biologicky aktivní plochy a tím snížení prostoru, kde se mohou vyskytovat drobní živočichové (zpevněné ptačtvo, hmyz a menší obratlovci či bezobratlí). Stavbou budou dotčeny pozemky (viz. tabulka (orná půda)) pod ochranou ZPF.

Ochrana zeleně řeší norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Tato norma řeší ochranu ploch i stromů před chemickým znečištěním, tepelnými zdroji, zamokřením, navážce, snižování terénu, hloubení výkopů a také před mechanickým poškozením.

#### **Ochrana stromů před mechanickým poškozením:**

Stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy, a to oplocením nejméně 1,8m vysokým, s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy. Plot má chránit celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraňovaná okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5m, u sloupovitých forem zvětšená o 5 m, po celém obvodu koruny (okapové linii). Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny (nedostatek místa), je nutno kmen obednit do výšky alespoň 2 m. Ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromů a vůči kmenu vypolštářovat. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Korunu nutno chránit před poškozením stavebními mechanizmy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru, místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem.

#### **Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů:**

Výkop se nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene. Pokud tuto podmínku není možné splnit a není možné nalézt jiné technické řešení, je nutné výkopy provádět ručně a šetrně. Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je pokud možno spodem pod kořenovým prostorem. Při hloubení výkopů nesmějí být porušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit hladkým řezem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm nutno ošetřit prostředky k ošetření ran.

Odhalené kořeny je nutné chránit před vysycháním a účinky mrazu. Vysychání nejvíce urychluje sluneční záření, vítr a mráz. Nejlepší je v tomto případě kořeny urychleně přikrýt zeminou a zalít. Pokud to není možné, musí se kořeny přikrýt geotextilií, udržující vlhkost a zabraňující působení slunce a mrazu. Kořeny musí být udržovány vlhké. Kořeny v rýhách nebo prokopávkách se omotají textilií, zvlhčí se a pak se obalí materiálem, který zabraňuje výparu (fólie, juta). Kořeny v úzkých rýhách se chrání zakrytím celé rýhy. Zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění musí zabezpečovat trvalé provzdušňování nutné pro regeneraci poškozených kořenů. To znamená, že spodní vrstvy jsou složeny z hrubého písku 4/16mm a teprve horní vrstva o síle 30cm může být tvořena orníci.

Pokud etapizace výstavby bude taková, že hrozí přejíždění kořenové soustavy stávajících stromů stavebními mechanizmy, je bezpodmínečně nutné učinit opatření, která tyto kořeny budou chráněny před poškozením pojezdem. Toho se dosáhne tím, že na plochu kořenové soustavy (průmět koruny) se položí geotextilie, dále 20cm silná vrstvy šterku 16/32mm či hrubého písku 4/16mm a na tuto vrstvu se pak mohou položit fošny, železné plotny nebo silniční panely. Další možností je oplotit kořenovou zónu ohroženého stromu.

Pokud dojde k zásahu do kořenové soustavy, který nějakým způsobem omezí rozsah kořenové soustavy, je nutné zároveň provést redukční řez v koruně stromu.

Norma má doporučující charakter.

## **B.7. Ochrana obyvatelstva**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Pro předmětnou stavbu nejsou nutná žádná opatření civilní ochrany, protože se jedná o dopravní stavbu.

Obecné zásady:

Za havárii se vždy považují případy zhoršení nebo ohrožení jakosti vod ropnými látkami nebo dojde-li ke zhoršení nebo ohrožení jakosti vod v chráněných vodohospodářských oblastech v ochranných pásmech nebo vodárenských tocích a jejich povodích. O havárii nejde v těch případech, kdy vzhledem k rozsahu a místu úniku je vyloučeno nebezpečí vniknutí závadných látek do povrchových nebo podzemních vod.

Havarijním zhoršením jakosti vod (dál jen havárie) je mimořádně závažné zhoršení, popř. ohrožení jakosti vod. Je zpravidla náhlé, nepředvídané a projevuje se zejména závadným zbarvením, zápachem, vytvořením usazenin, tukovým povlakem nebo pěnou. Za mimořádně závažné ohrožení jakosti vod se považuje ohrožení vzniklé neovladatelným vniknutím závadných látek, popř. odpadních vod v jakosti nebo množství, které může způsobit havárii do prostředí souvisejícího s povrchovou nebo podzemní vodou. Dále se za takové ohrožení považují případy technických poruch a závad, které takovému vniknutí předcházejí a případy úniku ropných látek ze zařízení k jejich skladování, zachycování a dopravě.

Základní podmínky ochrany povrchových a podzemních vod před jejich znehodnocením jinými látkami než odpadními vodami stanoví §39 zákona č.254/2001 Sb. o vodách. Odpadní vody specifikuje §38 uvedeného zákona. Nakládání s odpadními vodami je závazně stanoveno. Systém prevence závažných havárií je stanoven zákonem č.353/1999 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými látkami a vyhláškou MŽP č.366/2004 Sb., o některých podrobnostech systému prevence závažných havárií.

## **B.8. Zásady organizace výstavby**

### **B.8.1 Technická zpráva**

#### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavební materiál bude na stavbu průběžně dovážěn a zabudováván, není zajištěna žádná plocha pro jeho skladování. V případě požadavku lze použít plochy ve vlastnictví investora po dohodě mezi ním a zhotovitelem.

Zařízení staveniště bude na dobu určitou a bude splňovat požadavky požární bezpečnosti staveb. Vybavení a umístění zařízení staveniště je věcí dodavatele stavby. Projektová dokumentace pro stavební povolení neřeší plochy, na kterých možno vybudovat mezideponie, dočasné skládky, zařízení staveniště, odběrové místa vody a energií, telefonu a kanalizace apod.. Zhotovitel stavby si je zajistí na základě smlouvy o dílo s investorem stavby - zařízení staveniště bude součástí celkové smluvní ceny za dílo.

#### **b) odvodnění staveniště**

Na staveništi budou před zahájením stavebních prací odstraněny překážky.

Odvodnění pozemků sousedících se stavbou bude po celou dobu stavby zachováno funkční.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavba se napojuje na stávající komunikační skelet v území. Na stavbu bude možný přístup/vjezd ze silnice z ulic Pod Vartou. Na stavbu budou příjezdy přímo ze stávající komunikační sítě a nebude nutno budovat provizorní příjezdové komunikace. Pro pohyb staveništní dopravy se tedy předpokládá, že budou sloužit zejména plochy uvnitř trvalého záboru.

V případě uzavření některých ze stávajících místních komunikací musí být řádně vyznačena objízdná trasa. Návrh objízdných tras bude podrobně řešen zhotovitelem stavby.

Po skončení stavby budou poškozené vozovky, případně jiné objekty, uvedeny do původního stavu.

U výjezdů ze staveniště na veřejné komunikace bude zřízena plocha pro čištění vyjíždějících vozidel ze stavby.

Přístup na staveniště bude zajištěn z ulice Pod Vartou.

Nová příjezdová komunikace bude dostatečně únosná pro těžkou hasičskou techniku (nosnost na nápravu min. 80 kN), na celé trase komunikace bude zajištěn průjezdný profil výšky min. 4100 mm. Vozovka je obousměrně průjezdná v šířce 6,0 m.

*Dokumentace pro provádění stavby  
Zliv – ZTV Varta*

Není navržen prostor vyžadující instalaci hasicích přístrojů.

Technická nebo technologická zařízení stavby nemají z hlediska požární bezpečnosti zvláštní podmínky. Požárně bezpečnostní zařízení nejsou navržena.

Pro bezpečnost zasahujících jednotek při hašení nebo provádění záchranných prací není nutné stanovovat další zvláštní opatření.

V zájmovém území stavby se nacházejí následující vedení inž. sítí:

- podzemní vedení ve správě VN E.ON Servisní, s.r.o.
- nadzemní vedení VN ve správě E.ON Servisní, s.r.o.
- podzemní vedení ve správě NN E.ON Servisní, s.r.o.
- podzemní teplovodní rozvody ve správě E.ON Energie, a.s.
- vodovod ve správě ČEVAK a.s.
- VO ve správě Městské hospodářství Zliv
- oblastní vodovod v současné době mimo provoz – město Zliv

V blízkosti stavby se nacházejí následující vedení inž. sítí:

- metalický kabel ve správě CETIN
- kanalizace ve správě ČEVAK a.s.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba bude prováděna mimo zástavbu města.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Před zahájením samotných prací stavby budou vytyčeny trasy inženýrských sítí. Vytýčení proběhne za účasti jednotlivých správců technické infrastruktury.

V případě uzavření některých ze stávajících místních komunikací musí být řádně vyznačena objízdna trasa.

Zásady návrhu zařízení staveniště:

Zařízení staveniště (ZS) a jeho návrh si zajistí zhotovitel. Plochy pro ZS lze uvažovat na ploše v rámci záborů, které jsou nezbytně nutné pro provedení stavby a byly by stanoveny (zabrány) v každém případě.

Přístupy ke stavbě jsou umožněny ze stávající místní komunikační sítě.

Vybavení ploch ZS, případně zpevnění a jiné úpravy ploch nejsou předmětem této dokumentace.

Rozsah stavby nevyžaduje umístění žádného technologického zařízení v rámci ZS, obecně se jedná o umístění několika přenosných buněk + sociální zařízení. Materiál dovezený na stavbu bude hned zpracován. Z tohoto důvodu není potřeba detailně řešit zařízení staveniště.

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Zhotovitel si smluvně zajistí a dohodne detailní způsob dodávky elektrické energie a vody pro staveniště s příslušným správcem sítě.

Odvodnění staveniště:

Návrh odvodnění staveniště není předmětem této projektové dokumentace. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště se vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřičských značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit.

Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem.

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

*Dokumentace pro provádění stavby*  
*Zliv – ZTV Varta*

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod. Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanoví zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 148/2006 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 178/2001 (pracovní podmínky), vyhláška 376/2000 Sb. (pitná voda), vyhláška č. 37/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 178/2001, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti.

- po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu
- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů pravidelnou technickou údržbou; v případě, že to umožňuje technologie je třeba použít menší mechanismy
- užití jednotlivých strojů v hlukově exponovaných etapách stavby lze řešit použitím přestavitelných – mobilních zástěn, které budou instalovány na stanovišti hlučných mechanismů směrem k nejbližší obytné zástavbě; instalace zástěn bude měněna v závislosti na změně stanoviště hlučného mechanismu
- důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení; je nutné hlučné práce provádět v době od 8 do 12 a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vrací z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí).
- je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby
- o stavebních pracech budou informováni obyvatelé okolních domů pomocí vývěsek
- na stavbě bude ustanoven pracovník, který bude jednat s obyvateli okolních domů; stížnosti na zvýšenou hlučnost bude řešit pracovník stavby
- stavba bude prováděna výhradně v době od 7<sup>00</sup> do 21<sup>00</sup> hod ( $L_{\text{aeq}} = 65$  dB ve vzdálenosti 2m před obytnými a ostatními chráněnými objekty)
- budou kapotována hlučná zařízení na stavbě
- stavba se nachází z převážné části v mimo území obytné zástavby obce; V úseku stavby v blízkosti obytných nebo bytových domů v případě použití strojů a mechanismů, které by zapříčinili nadlimitní hluk, bude podobu stavebních prací opatřena mobilními zástěnami proti hluku. Mobilní zástěny budou instalovány a přemísťovány v návaznosti na pohyb stavebních prací.

V průběhu provádění zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti - u veřejných komunikací jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Hlavní stavební dvůr:

V rámci projektové dokumentace není určen. Rozhodnutí o umístění bude ponecháno na zhotoviteli stavby. Předmětem dokumentace není ani vybavenost jednotlivých ploch zařízení staveniště.

Manipulační plochy:

Manipulační plochy mimo trvalý zábor nejsou předmětem této dokumentace a v případě potřeby si je zajistí zhotovitel.

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Trvalý zábor stavby je samostatně zpracován v části „Záborový elaborát“. Pozemky trvalého záboru jsou vymezeny vnějšími hranicemi předmětné stavby a hranicemi nových i stávajících pozemků. Během provádění stavebních činností mohou vzniknout i dočasné zábory na přilehlých sousedních pozemcích. Případné dočasné zábory budou zřízeny pro nezbytně nutnou dobu v co nejmenším rozsahu a budou předem domluveny zhotovitelem s příslušnými vlastníky dotčených pozemků. Projekt neřeší plochu pro staveniště a proto nejsou stanoveny ani nároky na zábor pozemků.

Před zahájením prací si nechá dodavatel (po dohodnutí postupu výstavby s investorem) odsouhlasit s DI PČR České Budějovice a příslušným dopravním úřadem navržené DIO.

Veškerá zařízení, která budou vybudována pro účely ZS (budou-li zřízena), jsou jen provizoria k dočasnému užívání během stavby, v závěru prací a po jejich ukončení budou snesena a uvedení do původního stavu nebo projektovaného stavu musí následovat nejpozději do 14 dnů od ukončení stavby.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Předmětem řešení předkládaného projektu je příprava území a návrh základního technického vybavení. Zhotovitel řádně zabezpečí a vyznačí obvod staveniště a zejména v napojení ZÚ a KÚ. Zvláštní pozornost je třeba věnovat pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Tato projektová dokumentace byla navržena v souladu s vyhláškou č. 137/1998 Sb. (a jejích změn č. 491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb.) O obecných technických požadavcích na výstavbu, dále s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při stavbě budou prováděny běžné stavební práce. Kategorie a množství odpadů z celé stavby jsou stanoveny dle zákona č. 185/2001 Sb. a příslušných prováděcích vyhlášek. Původce odpadů je ze zákona povinen je třídit a skladovat podle jednotlivých druhů a je povinen vést jejich evidenci. Dále bude v době výstavby dodržovat všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona o odpadech. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit (§16 odst.1 písm.c) zákona o odpadech, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst.3, a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Ke kolaudačnímu řízení bude doložena evidence o druzích a množství vzniklých odpadů včetně způsobu jejich využití nebo likvidace. Pro ukládání odpadů mohou být využity pouze skládky k tomu určené.

Z hlediska zatížení životního prostředí lze odpady rozdělit na odpady z průběhu výstavby (dočasné) a odpady z provozu (trvalé). Podle způsobu členění dle kategorií se dělí odpady na O – ostatní a N – nebezpečné.

**ZPŮSOBY NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**

**Navrhované způsoby využití a odstraňování:**

**výkopová zemina** – nekontaminovaná nevhodná do podloží komunikace

Vznik odpadů souvisí s případnou nevyužitelnou zeminou z hlediska geotechnických parametrů pro jakékoliv terénní úpravy násypy.

Uložení v rámci potřeb pro překrytí skládek, terénní úpravy bez požadavku na normové geotechnické parametry.

**ornice** – ve stavbě se vyskytuje

Využitelnost je možná pro ohumusování svahů násypu, zářezu a svahů příkopů komunikace.

**štěrk a kamenivo** - přebytek zemního kameniva při stavbě - neznečištěný. Využitelnost pro aktivity,  
související s výstavbou

komunikačního systému a dalšími podnikatelskými subjekty.

**rostlinná tkáň, odpad z lesního hospodářství** - výskyt po trase vlivem kácené zeleně.

Štěpkování na trase, využití pro zkvalitnění povrchů zářezů, kompostování.

**nádoby ze železných kovů se zbytky barev, znečištěné textilie, motorové a převodové oleje apod.** - odpad kategorie N - nebezpečný - tvorba zejména v zařízení staveniště (skladování).

Ukládání na skládky příslušné skupiny, případně spalování.

Určené množství uvedených odpadů je na základě interpolace z příčných řezů a ze situace stavby; uvedené odpady či další odpady (které nelze vyloučit, že vzniknou v průběhu stavby nebo jejich absence) je možné až tehdy, kdy bude znám zhotovitel stavby.

#### MOŽNOSTI ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Největší množství odpadu, které vznikne v průběhu stavby, bude spadat do kategorie O – ostatní odpad, který nebude možno zpětně plně využít.

I když bude v maximální míře respektováno pravidlo nejen minimalizace tvorby odpadu, ale i zpětného využívání odpadu vlastními možnostmi či prostřednictvím jiných osob, nevyhne se stavba nutnosti ukládat odpady na skládky. V následujícím přehledu jsou uvedeny některé skládky, které lze využívat pro ukládání odpadu kategorie O. Lze zdůraznit, že jednotlivé skládky, podmínky jejich využití a množství uloženého odpadu bude závislé na skutečném čase realizace stavby a na zhotoviteli stavby, který bude určen až po výběrovém řízení, tj. v době před zahájením stavby.

Využitelné skládky v zájmové oblasti (i z hlediska dopravní dostupnosti) připadající v úvahu k ukládání odpadu jsou Jivno případně Lišov.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Při stavbě dojde k běžným výkopovým pracím. Před započatím stavby bude sejmut drn v tloušťce cca 10 cm. Sejmutý humus bude uložen na mezideponii a následně použit na vegetační úpravy v prostoru staveniště a osety travním semenem. Při stavbě vznikne požadavek na deponování zeminy z výkopů při realizaci zemních prací. Tato zemina bude muset být deponována mimo staveniště, případně se použije na vyrovnání terénu nových parcel.

Na stavbě vznikne nedostatek zeminy vhodné do násypů a případné sanace podloží vozovky, materiál bude muset být na stavbu přivezen. Množství chybějící nebo přebytečné zeminy bude upřesněno v soupisu prací.

#### **k) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Pro provádění prací na staveništi je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Pokud u stavební činnosti dochází ke střetu např. se silniční a pěší dopravou je nutné přijmout potřebná opatření k zabránění ohrožení veřejnosti a naopak ohrožení osob na staveništi veřejnou dopravou.

V průběhu výstavby stezky musí být dodrženy všechny požadavky na výstavbu a splněny požadavky dotčených orgánů.

Stavba je navržena v souladu s příslušnými ČSN, TP.

Ve stavbě budou dodržována všechna platná nařízení, technické a technologické podmínky.

Některé základní legislativní předpisy:

Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl.16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS)

*Dokumentace pro provádění stavby  
Zliv – ZTV Varta*

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce - účinnost od 1.1. 2007

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – účinnost od 1.1.2007

Nařízení vlády č.591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích – účinnost od 1.1.2007

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti – účinnost od 1.1.2007

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky – ze dne 15.8.2005

#### **l) úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Zhotovitel řádně zabezpečí a vyznačí obvod staveniště a pak vyznačí prostor pro bezpečný provoz chodců.

Zvláštní pozornost je třeba věnovat v ZÚ a KÚ pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Je nutné zabezpečit, aby překážky na komunikacích pro pěší měli ve výšce 1100mm pevnou ochranu (tyč, zábradlí, horní díl oplocení) a ve výšce 100-250mm zarážku pro slepeckou hůl (spodní tyč zábradlí, podstavec), sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200mm.

Tato projektová dokumentace byla navržena v souladu s vyhláškou č. 137/1998 Sb. (a jejích změn č. 491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb.) O obecných technických požadavcích na výstavbu, dále s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Ve stavbě budou používány pouze materiály v souladu s nařízením vlády č.163/2002 Sb.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Před zahájením prací si nechá dodavatel (po dohodnutí postupu výstavby s investorem) odsouhlasit s DI PČR České Budějovice a příslušným dopravním úřadem navržené DIO.

Veškerá zařízení, která budou vybudována pro účely ZS (budou-li zřízena), jsou jen provizoria k dočasnému užívání během stavby, v závěru prací a po jejich ukončení budou snesena a uvedení do původního stavu nebo projektovaného stavu musí následovat nejpozději do 14 dnů od ukončení stavby.

DIO budou navržena dle ČSN EN 12 899-1, ČSN EN 1463-1, ČSN EN 12 352, TP 66 (pomůcka pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích).

### **B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

Odvodnění povrchových vod z komunikací je řešeno jejím příčným a podélným vyspádováním směrem k novým uličním vpustím, které budou napojeny na novou kanalizaci. Odvodnění pozemků určených k zástavbě bude v ploše pozemku, příp. řešeno individuálně při návrhu RD. Odtokové poměry v území se stavbou nezmění.

Celkovou vodohospodářskou část řeší PD SO300 – samostatná PD, včetně povolení ( OŽP MM ČB).

Výšky a poloha nových uličních vpustí (souřadnice = střed hrany vpustě přiléhající k obrubníku) :

Větev „A“

UVA1= 402,25 vlevo, souřadnice X= -761625,929 Y= -1155085,286

*Dokumentace pro provádění stavby  
Zliv – ZTV Varta*

UVA2= 401,10 vlevo, X= -761612,526 Y= -1155089,819  
UVA3 = 398,18 vpravo, X= -761569,186 Y= -1155074,633

Větev „B“

UVB1 = 397,19 vpravo, souřadnice X= -761552,698 Y= -1155079,832  
UVB2 = 397,11 vpravo, souřadnice X= -761541,893 Y= -1155064,197  
UVB3 = 396,92 vpravo, souřadnice X= -761524,562 Y= -1155033,962  
UVB4 = 396,87 vpravo, souřadnice X= -761522,913 Y= -1155021,029  
UVB5 = 397,05 vpravo, souřadnice X= -761524,622 Y= -1154997,610  
UVB6 = 397,53 vpravo, souřadnice X= -761536,574 Y= -1154981,967  
UVB7 = 398,07 vpravo, souřadnice X= -761551,012 Y= -1154,969008

Větev „C“

UVC = 403,26 vlevo, souřadnice X= -761641,631 Y= -1155080,213

**Závěrečná ustanovení**

Projektová dokumentace je ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení. V případě změny podkladů, či vzniku nových skutečností, si projektant vyhrazuje právo posouzení dopadu těchto změn na řešení a eventuelně doplnění nebo úpravu projektu.

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo. Výkres, příloha či jeho část, může být kopírován nebo jiným způsobem rozšiřován pouze po předchozím souhlasu ZESA s.r.o.

Vypracovala: Radka Kuřátková

Č. Budějovice, říjen 2021